



**NOVA  
FRIBURGO**  
P R E F E I T U R A



S E C R E T A R I A D E  
M E I O A M B I E N T E E  
D E S E N V O L V I M E N T O  
U R B A N O S U S T E N T Á V E L

## NOTIFICAÇÃO

Nova Friburgo, 01 de março de 2024.

A Secretaria Municipal do Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano Sustentável, através da Subsecretaria de Preservação, Licenciamento, Monitoramento e Controle Ambiental, torna público a relação das Licenças Ambientais emitidas no mês de fevereiro de 2024, conforme Artigo 10 do Decreto Estadual nº 46.890/2019.

ANDREA DUQUE  
ESTRADA RIBEIRO  
AZEVEDO:01588111784

Assinado de forma digital por  
ANDREA DUQUE ESTRADA  
RIBEIRO AZEVEDO:01588111784  
Dados: 2024.03.06 12:18:36  
-03'00'

**Andrea Duque Estrada Ribeiro Azevedo**  
Secretária Municipal de Meio Ambiente e de  
Desenvolvimento Urbano Sustentável

PROCESSO	Nº DA LICENÇA	NOME	CPF/CNPJ	ATIVIDADE	ENDEREÇO	VALIDADE
<b>AVERBAÇÃO</b>						
20420/2019	NF0001	CENTRO DE ATIVIDADES HEMATOLÓGICAS, HEMOTERÁPICAS E ONCOLÓGICAS DE VITA LTDA	** 525.035/****-75	Fica alterada a sede para filial de nº 05 com CNPJ 39.525.035/0007-75 e a atividade de laboratório clínico para posto de coleta laboratorial	RUA GENERAL OSÓRIO, 04 - LOJAS 04 E 05 - SALA 110 - CENTRO	SEM VALIDADE
6162/2021	NF0003	MYRELLA ALVIN CERQUEIRA WERMELINGER	***.081.745.**	FICA ALTERADO O ENDEREÇO PARA: AVENIDA ALBERTO BRAUNE, Nº 04 - SALA 507	AVENIDA ALBERTO BARUNE, 04 - SALA 507 - CENTRO	SEM VALIDADE
<b>CERTIDÃO AMBIENTAL</b>						
32016/2023	NF0041	LUCIMAR FERREIRA DE SOUZA	***.700.306.**	LIGAÇÃO DE LUZ	ESTRADA VEREADOR EUGÊNIO GUILHERME SPITZ - S/Nº - QUITANDA - LUMIAR	SEM VALIDADE
32017/2023	NF0250	LUCIMAR FERREIRA DE SOUZA	***.700.306.**	LIGAÇÃO DE LUZ	ESTRADA VEREADOR EUGÊNIO GUILHERME SPITZ - S/Nº - CASA - LUMIAR	SEM VALIDADE
12729/2023	NF0043	ANDRESSA MEDEIROS NOBEL	***.921.197.**	AVERBAÇÃO DE COMPENSAÇÃO AMBIENTAL SOB REGIME DE SERVIDÃO AMBIENTAL DESTINADA À PERPETUAÇÃO DA PRESERVAÇÃO DA COBERTURA FLORESTAL NATIVA EM 37.625,16 M² NA PROPRIEDADE DE MATRÍCULA N° 6864 DO RGI - L'2 DO CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOVA FRIBURGO CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO DA CONDICIONANTE ESPECÍFICA N° 03	FAZENDA SANTA HELENA, S/N - VARGEM ALTA	SEM VALIDADE
32937/2023	NF0044	ROGER SOARES DE SOUZA	***.689.237.**	AVERBAÇÃO DE COMPENSAÇÃO AMBIENTAL SOB REGIME DE SERVIDÃO AMBIENTAL DESTINADA À PERPETUAÇÃO DA PRESERVAÇÃO DA COBERTURA FLORESTAL NATIVA EM 2.044,75 M² NA PROPRIEDADE DE MATRÍCULA N° 1176 DO RGI - L'2 DO CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOVA FRIBURGO CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO DA CONDICIONANTE ESPECÍFICA N° 03	BOA VISTA - MURY	SEM VALIDADE
32673/2023	NF0045	CLÍNICA UNIÃO DE MEDICINA E PSICOLOGIA DE TRÂNSITO LTDA	**..693.681/****-14	ATIVIDADE MÉDICA AMBULATORIAL COM RECURSOS PARA REALIZAÇÃO DE EXAMES COMPLEMENTARES E ATIVIDADES DE PSICOLOGIA E PSICANÁLISE	RUA CORONEL JOÃO TEIXEIRA - 180 - SALA 205 E 206 - CONSELHEIRO PAULINO	SEM VALIDADE
28983/2023	NF0046	M S COSTA PEDRAS E CONSTRUCAO LTDA	**..520.105/****-60	COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EM GERAL; COMÉRCIO VAREJISTA DE CAL, AREIA, PEDRA BRITADA, TUIJOS E TELHAS	ALAMEDA LUCAS BOHRER , 68 CASA 2 - ÁREA B-8 - AMPARO	SEM VALIDADE
1365/2024	NF0047	BELLABIA DE FRIBURGO COMERCIO DE MODA INTIMA LTDA	**..807.102/****-62	COMÉRCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DO VESTUÁRIO, ACESSÓRIOS, TECIDOS E DE ARTIGOS DE ARMARINHO	AVENIDA GOVERNADOR ROBERTO SILVEIRA, 2000 - SOBRELHOJA - PRADO	SEM VALIDADE
28756/2023	NF0048	CEU ESTRELADO NF LTDA	**..042.932/****-84	COMÉRCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DO VESTUÁRIO E ACESSÓRIOS.	AVENIDA ANA BARBOSA MOREIRA, 698 LOJA 06 - PARQUE DOM JOÃO VI	SEM VALIDADE
2601/2024	NF0049	PATRICK QUEIROZ WERMELINGER	***.941.967.**	AVERBAÇÃO DE COMPENSAÇÃO AMBIENTAL SOB REGIME DE SERVIDÃO AMBIENTAL DESTINADA À PERPETUAÇÃO DA PRESERVAÇÃO DA COBERTURA FLORESTAL NATIVA EM 1.501,38 M² NA PROPRIEDADE DE MATRÍCULA N° 1176 DO RGI - L'2 DO CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOVA FRIBURGO CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO DA CONDICIONANTE ESPECÍFICA N° 03	BOA VISTA - MURY	SEM VALIDADE
1673/2024	NF0050	FÁTIMA ZANUTO PEREIRA	***.619.597.**	LIGAÇÃO DE LUZ	ESTRADA NEMÉSIO SCHIMIDT, S/N - BOCAINA DOS BLAUDTS - SÃO PEDRO DA SERRA	SEM VALIDADE
1674/2024	NF0051	FÁTIMA ZANUTO PEREIRA	***.619.597.**	LIGAÇÃO DE LUZ	ESTRADA NEMÉSIO SCHIMIDT, S/N - BOCAINA DOS BLAUDTS - SÃO PEDRO DA SERRA	SEM VALIDADE
30728/2023	NF0052	DELOURDES APARECIDA OUYERNEY	***.710.567.**	LIGAÇÃO DE LUZ	ESTRADA DA BENFICA, S/N - LUMIAR	SEM VALIDADE
2190/2024	NF0053	JOSÉ APARECIDO DA SILVA	***.364.846.**	LIGAÇÃO DE LUZ	ESTRADA MANOEL HOMEM DE GOUVEA - S/Nº - CAIXA 01 - BOA ESPERANÇA - LUMIAR	SEM VALIDADE
2191/2024	NF0054	JOSÉ APARECIDO DA SILVA	***.364.846.**	LIGAÇÃO DE LUZ	ESTRADA MANOEL HOMEM DE GOUVEA - S/Nº - CAIXA 02 - BOA ESPERANÇA - LUMIAR	SEM VALIDADE
2184/2024	NF0055	ANTÔNIO BATISTA DA SILVA	***.921.767.**	LIGAÇÃO DE LUZ	ESTRADA CONSTÂNCIA HERINGER, 252 A - SÃO PEDRO DA SERRA	SEM VALIDADE

1518/2024	NF0057	LURDILEIA HOTHZ DA SILVA	***.692.487.**	LIGAÇÃO DE LUZ	ESTRADA MANOEL HOMEM DE GOUVEA, S/N - BOA ESPERANÇA - LUMIAR	SEM VALIDADE
1519/2024	NF0058	LURDILEIA HOTHZ DA SILVA	***.692.487.**	LIGAÇÃO DE LUZ	ESTRADA MANOEL HOMEM DE GOUVEA, S/N - BOA ESPERANÇA - LUMIAR	SEM VALIDADE
<b>AUTORIZAÇÃO AMBIENTAL</b>						
10882/2019	NF0252	ANDRESSA MEDEIROS NOBELL	***.921.197.**	SUPRESSÃO DE VEGETAÇÃO SECUNDÁRIA EM ESTÁGIO INICIAL EM ÁREA DE 7.135,02 M² E SUPRESSÃO DE VEGETAÇÃO SECUNDÁRIA EM ESTÁGIO MÉDIO DE SUCESSÃO ECOLÓGICA EM ÁREA DE 10.163,38 M² E REALIZAR A AVERBAÇÃO DA ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERPÉTUA DA VEGETAÇÃO NATIVA DA PROPRIEDADE CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO DA CONDIÇÃO DE VALIDADE ESPECÍFICA Nº 7.	RUA ANTÔNIO BANJAR - CATARCIONE	2/2/2025
1543/2024	NF0253	HERBERT DO AMARAL	***.271.247.**	CORTE RASO DE OITO INDIVÍDUOS ARBÓREOS	RUA CARLOS ALBERTO BRAUNE, 368 CASA - BRAUNES	2/5/2025
34077/2023	NF0254	CONDOMÍNIO CHÁCARA SANC SOUCI	** 297.640/****.01	PODA DE MANUTENÇÃO NOS INDIVÍDUOS ARBÓREOS DO CONDOMÍNIO	RUA MANOEL NOGUEIRA, 244 CONDOMÍNIO - BRAUNES	2/5/2025
3233/2023	NF0255	GABRIEL STEENHAGEN ESPINHO	***.551.377.**	CORTE RASO DE OITO INDIVÍDUOS ARBÓREOS	RUA PEDRO ALVARES CABRAL, 244 - VALE DOS PINHEIROS	2/5/2025
31940/2023	NF0256	CHRISLEY FERNANDES DE BRITO	***.322.947.**	CORTE RASO DE UM (01) INDIVÍDUO ARBÓREO	RUA ANTONIO FRANCISCO SENA, 188 - AREA A - MURY	2/15/2025
31019/2023	NF0257	SARAH MOREIRA CARVALHO	***.377.467.**	CORTE RASO DE 1 (UM) INDIVÍDUO ARBÓREO MORTO E PODA DE 2 (DOIS) INDIVÍDUOS ARBÓREOS	RUA ANTONIO LOPES SERTÃ, 230 CONDOMINIO UNILABOR - VILA GUARANI	2/15/2025
34479/2023	NF0258	CONDOMÍNIO NOVA SERRAVILLE F3	** 763.378/****.47	PODA DE 8 (OITO) INDIVÍDUOS ARBÓREOS E CORTE RASO DE UM INDIVÍDUO ARBÓREO MORTO	RUA ANTONIO LOPES SERTÃ, 231 QUADRA F - VILA GUARANI	2/20/2025
1029/2024	NF0259	J.S.V. CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	** 160.880/****.67	DEMOLIÇÃO TOTAL DE IMÓVEL RESIDENCIAL COM ÁREA DE APROXIMADAMENTE 95 M²	RUA LUIZA ENGERT, 8 CASA 08 - CENTRO	2/21/2025
10965/2013	NF0260	SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E OBRAS	** 599.767/****.90	OBRAS DE CONTENÇÃO E DRENAGEM EM DUAS PEDRAS, LAZARETO, JARDILÂNDIA E JARDIM CALIFÓRNIA	MUITAS RUAS - DUAS PEDRAS	2/27/2026
26908/2023	NF0261	SILVIO CESAR DANTAS RUIZ	***.999.887.**	“DEMOLIÇÃO PARCIAL DE IMÓVEL RESIDENCIAL DE APROXIMADAMENTE 62,00 M² (COM PRESERVAÇÃO DA FACHADA), CONFORME DETERMINADO PELA FUNDAÇÃO D. JOÃO VI POR INTERESSE HISTÓRICO E CULTURALHISTÓRICO E CULTURAL.	RUA ARISTÃO PINTO, 108/108 A - CENTRO	2/28/2025
26909/2023	NF0262	SILVIO CESAR DANTAS RUIZ	***.999.887.**	“DEMOLIÇÃO PARCIAL DE IMÓVEL RESIDENCIAL DE APROXIMADAMENTE 113,28 M² (COM PRESERVAÇÃO DA FACHADA), CONFORME DETERMINADO PELA FUNDAÇÃO D. JOÃO VI POR INTERESSE HISTÓRICO E CULTURAL	RUA ARISTÃO PINTO, 106/106 A - CENTRO	2/28/2025
<b>LICENÇA PRÉVIA</b>						
16033/2020	NF0453	TANIA SANTOS TARRAGO	***.866.807.**	APROVAR A LOCALIZAÇÃO E CONCEPÇÃO, ATESTANDO A VIABILIDADE AMBIENTAL PARA A FUTURA IMPLANTAÇÃO DE UM CONDOMÍNIO	RUA EUGENIO GRIPP, 3255 FAZENDA NACIONAL SÃO JOSÉ - SANTA LUZIA	2/18/2029
<b>LICENÇA DE INSTALAÇÃO</b>						
6472/2023	NF0474	ALESSANDRO RAMOS CARDINOT	***.180.287.**	TERRAPLENAGEM PARA CONSTRUÇÃO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR COM A RETIRADA DE 300,16 M³ DE MATERIAL	RUA VALDEMIRO BANJAR, 77 - LOTE 09 QUADRA B - LOTEAMENTO B. YPIRANGA - CATARCIONE	2/5/2026
3233/2023	NF0475	GABRIEL STEENHAGEN ESPINHO	***.551.377.**	TERRAPLENAGEM PARA CONSTRUÇÃO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR SEM RETIRADA DE DE MATERIAL	RUA PEDRO ALVARES CABRAL, 244 - VALE DOS PINHEIROS	2/5/2026
20977/2023	NF0476	AMPLA ENERGIA E SERVIÇOS S.A.	** 050.071/****.51	REALOCAÇÃO DE 122 METROS DE REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA (11400 Volts) E 122 METROS DE NEUTO	RUA SANTA ALICE (FAZ. CASTELO AZUL), S/N - CONQUISTA - CAMPO DO COELHO	2/14/2026
26203/2022	NF0477	WALLACE BOM JUNIOR E OUTROS	***.810.767.**	TERRAPLENAGEM PARA IMPLANTAÇÃO DE CONDOMÍNIO RESIDENCIAL COM A RETIRADA DE 1.075,81 M³ DE SOLO LIMPO	RUA ANTÔNIO MALHEIROS, 157 - LOTE 13 - GLEBA A - LOTM. PARQUE ALTO - CONSELHEIRO PAULINO	2/20/2026

16244/2022	NF0478	SERGIO WAJSROS E OUTROS	***.534.418.**	IMPLANTAÇÃO DE UM PRÉDIO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR COM TERRAPLENAGEM SEM RETIRADA DE MATERIAL	RUA MONNERAT, 426 - LOTE 13 - QUADRA 09, LOTM SANTA ELISA - CATARCIONE	3/1/2026
<b>LICENÇA DE OPERAÇÃO</b>						
3813/2017	NF0513	MARYS LENE RIO CONFECÇÕES LTDA	** .56516/****-74	CONFECÇÃO DE ROUPAS ÍNTIMAS E DE PEÇAS DE VESTUÁRIO E COMÉRCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DO VESTUÁRIO E ACESSÓRIOS	RUA OGMAR AGUILERA CAMPOS, 41 LOTE 37 - CONSELHEIRO PAULINO	2/23/2030
27753/2023	NF0514	WINNER DA SERRA INDUSTRIA DE ROUPAS LTDA	** .557.941/****-03	FABRICAÇÃO DE ROUPAS DE PROTEÇÃO E SEGURANÇA RESISTENTES A FOGO E CONFECÇÃO DE ROUPAS ÍNTIMAS	RUA BENJAMIN CONSTANT, 1780 - LOTE 06 - JARDIM OURO PRETO	2/9/2030
4113/2019	NF0515	SCHIMIDT E CRUZ CONFECÇÕES LTDA	** .785.820/****-39	CONFECÇÃO DE ROUPAS ÍNTIMAS E DE PEÇAS DE VESTUÁRIO E FACÇÃO DE ROUPAS ÍNTIMAS E DE PEÇAS DO VESTUÁRIO	RUA PREFEITO GUSTAVO LIRA, 56 ÁREA A - OLARIA	2/15/2030
23473/2019	NF0516	CENTRO DE ESPECIALIDADES UNIMED	** .135.795/****-31	ATIVIDADE MÉDICA AMBULATORIAL RESTRITA A CONSULTAS; COM RECURSOS PARA REALIZAÇÃO DE PROCEDIMENTOS CIRÚRGICOS E DE EXAMES COMPLEMENTARES; POSTO DE COLETA PARA ANÁLISES LABORATORIAIS; ATIVIDADES DE ENFERMAGEM; SERVIÇOS DE DIAGNÓSTICO POR REGISTRO GRÁFICO - ECG, EEG E OUTROS EXAMES ANÁLOGOS E POR IMAGEM SEM USO DE RADIAÇÃO IONIZANTE, EXCETO RESSONÂNCIA MAGNÉTICA; ATIVIDADES DE PROFISSIONAIS DA ÁREA DE SAÚDE NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE; OUTRAS ATIVIDADES DE ATENÇÃO À SAÚDE HUMANA NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE E ATIVIDADES DE FORNECIMENTO DE INFRA-ESTRUTURA DE APOIO E ASSISTÊNCIA A PACIENTE NO DOMICÍLIO	AVENIDA CONSELHEIRO JULIUS ARP, 80 - BLOCO 05 - LOJA 108 A 116 - CENTRO	2/21/2030
6343/2018	NF0517	EMILY DA SILVA REPARAÇÃO AUTOMOTIVA	** .447.621/****-08	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO MECÂNICA DE VEÍCULOS AUTOMOTORES; SERVIÇOS DE LANTERNAGEM OU FUNILARIA E PINTURA DE VEÍCULO AUTOMOTORES; COMÉRCIO A VAREJO DE PEÇAS E ACESSÓRIOS NOVOS E USADOS PARA VEÍCULOS AUTOMOTORES.	AVENIDA DOS FERROVIÁRIOS , 328 DUAS PEDRAS	2/26/2030
23968/2013	NF0518	COMERCIAL AUTOMOTIVA S.A.	** .987.005/****-23	COMÉRCIO A VAREJO DE PNEUMÁTICOS E CÂMARA-DE-AR ; COMÉRCIO A VAREJO DE PEÇAS E ACESSÓRIOS NOVOS PARA VEÍCULOS AUTOMOTORES; SERVIÇOS DE ALINHAMENTO; BALANCEAMENTO; INSTALAÇÃO; MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE ACESSÓRIOS PARA VEÍCULOS AUTOMOTORES	AVENIDA ENGENHEIRO HANS GAISER, 126 DUAS PEDRAS	2/21/2030
31106/2023	NF0519	WELINGTON DE LIMA	** .811.750/****-60	SERVIÇOS DE LANTERNAGEM OU FUNILARIA E PINTURA DE VEÍCULOS AUTOMOTORES	RUA JOSÉ RAMINELLI, 120 LOTE 17 - QUADRA B - OLARIA	2/27/2030
26606/2023	NF0520	V.M. COMÉRCIO DE AUTOMÓVEIS LTDA	** .277.336/****-18	COMÉRCIO A VAREJO DE AUTOMÓVEIS, COMONETAS E UTILITÁRIOS NOVOS E USADOS; REPRESENTANTES COMERCIAIS E AGENTES DO COMÉRCIO DE VEÍCULOS AUTOMOTORES; SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO MECÂNICA E ELÉTRICA , ALINHAMENTO, BALANCEAMENTO, LAVAGEM, LUBRIFICAÇÃO, POLIMENTO, INSTALAÇÃO, MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE ACESSÓRIOS DE VEÍCULOS AUTOMOTORES; COMÉRCIO A VAREJO DE PNEUMÁTICOS, CÂMARA-DE-AR E LUBRIFICANTES; OUTRAS SOCIEDADES DE PARTICIPAÇÃO, EXCETO HOLDINGS; ATIVIDADES DE INTERMEDIÇÃO A AGENCIAMENTO DE SERVIÇOS E NEGÓCIOS EM GERAL, EXCETO IMOBILIÁRIOS.	AVENIDA ENGENHEIRO HANS GAISER, 26 - CENTRO	2/27/2030