

# DECLARAÇÃO DE POSSE DO IMÓVEL

Eu, \_\_\_\_\_,  
portador(a) da identidade \_\_\_\_\_ e inscrito no CPF/CNPJ sob o nº  
\_\_\_\_\_, residente à \_\_\_\_\_  
nº \_\_\_\_\_ complemento \_\_\_\_\_ bairro \_\_\_\_\_ Mu-  
nicípio \_\_\_\_\_, **POSSUIDOR** do imóvel edificado à rua  
\_\_\_\_\_, nº \_\_\_\_\_ complemento \_\_\_\_\_  
Bairro \_\_\_\_\_, num terreno com área de \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>, medindo:

<u>FRENTE</u>	<u>FUNDOS</u>	<u>LATERAL DIREITA</u>	<u>LATERAL ESQUERDA</u>	<u>TOTAL</u>

localizado no Município de Nova Friburgo, RJ, **DECLARO** para os devidos fins e efeitos legais perante a **SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E DESENVOLVIMENTO URBANO SUSTENTÁVEL - SEMMADUS** que possuo há cerca de \_\_\_\_\_ anos a posse contínua e incontestável do imóvel em condições de habitabilidade acima referido, tendo constituído moradia e sendo esta Posse Mansa e Pacífica nos termos da legislação vigente.

**DECLARO** ainda, sob as penas da lei que:

- a) Não existem ações reivindicatórias de propriedade, em relação a essa edificação;
- b) Tenho ciência que a aprovação do projeto de legalização não transfere para minha pessoa a titularidade do terreno;
- c) Tenho ciência de que a legalização refere-se exclusivamente à edificação;
- d) Isento a Prefeitura Municipal de Nova Friburgo de quaisquer responsabilidades civis e criminais decorrentes do presente requerimento e seu deferimento.

Assim sendo, como posseiro, firmo a presente declaração que segue testemunhadas.

Nova Friburgo, RJ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / 20\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
Assinatura do declarante  
(Reconhecer firma por autenticidade do declarante)

TESTEMUNHAS:

\_\_\_\_\_  
Nome/ Assinatura/ CPF:

\_\_\_\_\_  
Nome/ Assinatura/ CPF: