



## REQUERIMENTO PARA SOLICITAÇÃO DE ANÁLISE E APROVAÇÃO DE PROJETOS

[ ] CONSTRUÇÃO	[ ] LEGALIZAÇÃO	[ ] PARCELAMENTO
[ ] SEM ACRÉSCIMO	[ ] REMEMBRAMENTO	[ ] LOTEAMENTO
[ ] ACRÉSCIMO	[ ] DESMEMBRAMENTO	[ ] FRACIONAMENTO/CONDOMÍNIO
[ ] COM DECRÉSCIMO	[ ] RETIFICAÇÃO DE MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES	
[ ] REFORMA	[ ] SITUAÇÃO	

**1 IDENTIFICAÇÃO DO PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL**

NOME		CPF/CNPJ	
REPRESENTANTE LEGAL (no caso de empresa/procurador/espólio)		CPF	
ENDEREÇO PARA CORRESPONDÊNCIA (RUA/AV.)	Nº.	COMPLEMENTO	CEP
BAIRRO	MUNICÍPIO		UF
E-MAIL	TELEFONE(S) P/ CONTATO (obrigatório)		

**2 IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL ONDE VAI OCORRER A OBRA OU SERVIÇO**

ENDEREÇO DO IMÓVEL (RUA/AV.)	Nº.	COMPLEMENTO	CEP
BAIRRO	LOTE		QUADRA

**3 IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO**

NOME		CREA/CAU	
ENDEREÇO PARA CORRESPONDÊNCIA (RUA/AV.)	Nº.	COMPLEMENTO	CEP
BAIRRO	MUNICÍPIO		UF
E-MAIL (legível)	TELEFONE(S) P/ CONTATO (obrigatório)		

**4 IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA EXECUÇÃO DA OBRA OU SERVIÇO**

NOME		CREA/CAU	
ENDEREÇO PARA CORRESPONDÊNCIA (RUA/AV.)	Nº.	COMPLEMENTO	CEP
BAIRRO	MUNICÍPIO		UF
E-MAIL (legível)	TELEFONE(S) P/ CONTATO (obrigatório)		

**5 CARACTERIZAÇÃO**

	SIM	NÃO
Imóvel é atingido por <i>Faixa Marginal de Proteção</i> de acordo com a legislação ambiental vigente? (Em caso positivo deverá constar em planta)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Proprietário

Responsável Técnico Projeto

Responsável Técnico Execução Obra



<b>PARA PROJETO DE LEGALIZAÇÃO, EM RELAÇÃO ÀS ABERTURAS A MENOS DE 1,5 m DA DIVISA DECLARO:</b>	<b>SIM</b>	<b>NÃO</b>
Apresenta abertura a menos de 1,5m da divisa?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Em caso <b>POSITIVO</b> na pergunta acima:		
As aberturas existem há mais de 1 (um) ano e 1 (um) dia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Em caso <b>NEGATIVO</b> na pergunta acima:		
<b>APRESENTAR DECLARAÇÃO DE CONCORDÂNCIA QUANTO À SITUAÇÃO DE DIVISA (modelo 2013/002)</b>		

<b>DOCUMENTAÇÃO OBRIGATÓRIA PARA APROVAÇÃO DE PROJETOS</b>	
1	ESCRITURA
2	RGI EM NOME DO REQUERENTE (emissão máxima 365 dias)
3	IDENTIDADE E CPF DO REQUERENTE
4	IPTU ou ITR - CÓPIA
5	ART OU RRT QUITADA (não poderá ser rascunho)
6	PLANTA EM PAPEL SULFITE, GEOREFERENCIADA EM UTM, NO DATUM SIRGAS 2000 - UM JOGO
7	EM CASO DE ESPÓLIO -> TERMO DE INVENTARIANTE
8	FOTOS DO IMÓVEL (Mínimo de 03 fotos)

<b>COMPLEMENTAR: LEGALIZAÇÃO (Itens 10 e 11) LEGALIZAÇÃO – MAIS VALIA ( Itens 10, 11 e 12)</b>	
10	<b>VISTORIA PREDIAL CONFORME MODELO DA PMNF (modelo 2013/007)</b>
11	CÓPIA DE CONTA ATUAL DA CONCESSIONÁRIA DE ÁGUAS E ESGOTO
12	<b>TERMO DE COMPROMISSO DE MAIS VALIA (modelo 2013/005)</b> – registrado no cartório de títulos e documentos.

**COMO PROPRIETÁRIO E RESPONSÁVEL TÉCNICO, DECLARAMOS QUE ESTAMOS CIENTES:**

- Da legislação ambiental, comprometendo-nos a cumpri-la;
- Estamos cientes que as exigências ou contatos desta subsecretaria serão enviados via e-mai;
- Que depende de prévia autorização da Secretaria Municipal do Meio Ambiente para terraplenagem para execução de aterro ou desaterro;
- Que dependem de prévia autorização da Secretaria Municipal do Meio Ambiente a poda, o transplante ou supressão de espécime arbóreo;
- Que responderemos civil e criminalmente pela veracidade das declarações ora prestadas, isentando a Prefeitura Municipal de Nova Friburgo de quaisquer responsabilidades sobre elas, inclusive eventuais danos causados a terceiros e ao meio ambiente.
- Que é dever do responsável técnico realizar o acompanhamento técnico do projeto;
- Que o não cumprimento integral das exigências no prazo estipulado, ensejará no imediato indeferimento do processo;
- A Vistoria Predial dentro do Processo Administrativo terá validade de 12 (doze) meses, ficando o proprietário ciente que qualquer acréscimo deverá ser legalizado e re-vistoriado.

\_\_\_\_\_  
Data e assinatura – proprietário ou representante legal\_\_\_\_\_  
Data e assinatura – responsável técnico projeto



**REQUERIMENTO DE VISTORIA PARA MANEJO E SUPRESSÃO DE VEGETAÇÃO PARA FINS DE CONSTRUÇÃO**

**1. HÁ NECESSIDADE DE SUPRESSÃO DE VEGETAÇÃO (01 ou mais árvores):**

SIM

NÃO

\* Caso seja necessário a supressão de vegetação para fins de construção apresentar comprovante de pagamento da Taxa de abertura do processo de ASV, conforme Lei Complementar nº 124 de 28/09/2018 – solicitar a guia da taxa na Secretaria de Finanças, Planejamento, Desenvolvimento Econômico e Gestão.

**2. QUANTIDADE DE INDIVÍDUOS ARBÓREOS:**

PARA CORTE:

PARA PODA:

\*A equipe da SSPLMCA poderá solicitar o Inventário Florestal para os casos de supressão de vegetação nativa da Mata Atlântica, e para os casos de árvores isoladas quando necessário.

**COMO REQUERENTE, DECLARO QUE ESTOU CIENTE:**

- **Para o licenciamento ambiental de supressão de fragmento florestal de vegetação nativa da Mata Atlântica em área urbana, o requerente deve solicitar a SEMMADUS o termo de referência próprio, que possui os parâmetros estabelecidos pela Lei da Mata Atlântica nº 11.428/06 e seu Decreto Regulamentador nº 6.660/08;**
- **A compensação ambiental proveniente da supressão de vegetação deve ser tratada, obrigatoriamente, antes da retirada da Autorização Ambiental;**
- **A apresentação, pelo requerente, do Projeto de Restauração Florestal com suas respectivas áreas propostas, é obrigatória durante a etapa de análise de supressão de vegetação nativa, integrante do licenciamento ambiental, conforme Resolução INEA nº 89/2014;**
- Da legislação ambiental, comprometendo-me a cumpri-la;
- Que dependem de prévia autorização da Secretaria Municipal do Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano Sustentável a poda ou supressão de espécime arbóreo;
- Que o licenciamento ambiental para a supressão de fragmento florestal de vegetação nativa da Mata Atlântica em área rural é de atribuição do Instituto Estadual do Ambiente - INEA;
- Que responderá administrativa, civil e criminalmente pela veracidade das declarações ora prestadas, isentando a Prefeitura Municipal de Nova Friburgo de quaisquer responsabilidades sobre elas, inclusive eventuais danos causados a terceiros e/ou ao meio ambiente;
- Que o não cumprimento integral de eventuais exigências no prazo estipulado ensejará no imediato indeferimento do processo;
- Que a omissão de qualquer das informações ou falta de inclusão de documento exigido no presente requerimento, poderá acarretar no pronto indeferimento, sem análise do processo;
- **Que são verdadeiras todas as informações acima, estando ciente de que qualquer declaração inverídica constitui prática de crime e resultará na aplicação das sanções penais cabíveis, nos termos dispostos no Código Penal (Decreto-Lei nº 2.848/40), na lei de crimes ambientais (Lei Federal nº 9.605/98) e na lei de sanções administrativas contra o meio ambiente (Lei Complementar nº 45/2009), bem como em suas alterações e regulamentações.**

Nova Friburgo, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
(Assinatura do proprietário/requerente)



**REQUERIMENTO DE LICENÇA AMBIENTAL PARA FINS DE TERRAPLENAGEM**

**1. HÁ NECESSIDADE DE TERRAPLENAGEM:**

SIM

NÃO

**2. HÁ NECESSIDADE DE BOTA-FORA:**

Volume (m³):

**3. PROJETO DE TERRAPLENAGEM**

1. Projeto em planta para realização da terraplenagem contendo as informações do Anexo I
2. Planta no tamanho adequado (1 via)
3. Anotação de Responsabilidade Técnica – ART devidamente assinada pelo contratante e contratado (**Projeto de terraplenagem**)
4. Relatório fotográfico da área

**INFORMAÇÕES ADICIONAIS**

1. Projeto de estabilização, para os casos pertinentes contendo:  
Anotação de Responsabilidade Técnica – ART devidamente assinado pelo contratante e contratado (para o projeto e para a execução da obra)

**CONDICIONANTE PARA EMISSÃO DA LICENÇA AMBIENTAL**

1. Anotação de Responsabilidade Técnica – ART devidamente assinada pelo contratante e contratado (**Execução da terraplenagem**)
2. Cópia da Licença Ambiental (válida) do Bota-fora que receberá o material movimentado e autorização para uso do mesmo assinado pelo responsável pelo Bota-fora. Caso o material fique depositado no mesmo terreno da movimentação, informar no projeto não sendo necessário a declaração e nem a cópia da Licença do bota-fora

**COMO REQUERENTE, DECLARO QUE ESTOU CIENTE:**

- Declaro, para todos os fins, que autorizo a SEMMADUS a realizar os contatos/notificações/intimações referentes a este requerimento e ao processo através dele gerado, via e-mail;
- Declaro, para os devidos fins, que a atividade objeto deste requerimento não possui processo de licenciamento ambiental nos órgãos estaduais (atual INEA), sob pena de crime de declaração falsa ou omissão de informação prevista na legislação penal pátria,;
- Fica o requerente ciente que a qualquer momento receberá solicitação de pagamento da taxa de licenciamento ambiental, de acordo com a Lei Complementar nº 124 de 28/09/2018,;
- Da legislação ambiental, comprometendo-me a cumpri-la;
- Fica o requerente ciente que a omissão de qualquer das informações ou falta de inclusão de documento exigido, que responderá administrativa, civil e criminalmente pela veracidade das declarações ora prestadas, isentando a Prefeitura Municipal de Nova Friburgo de quaisquer responsabilidades sobre elas, inclusive eventuais danos causados a terceiros e/ou ao meio ambiente;
- Que o não cumprimento integral de eventuais exigências no prazo estipulado ensejará no imediato indeferimento do processo;
- Declaramos ser responsáveis por quaisquer danos que vierem a ser causados nos imóveis vizinhos durante as escavações que serão realizadas, bem como isentado a Prefeitura Municipal de Nova Friburgo dos possíveis danos.
- **Que são verdadeiras todas as informações acima, estando ciente de que qualquer declaração inverídica constitui prática de crime e resultará na aplicação das sanções penais cabíveis, nos termos dispostos no Código Penal (Decreto-Lei nº 2.848/40), na lei de crimes ambientais (Lei Federal nº 9.605/98) e na lei de sanções administrativas contra o meio ambiente (Lei Complementar nº 45/2009), bem como em suas alterações e regulamentações.**

Nova Friburgo, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
(Assinatura do proprietário/requerente)